

# MARMORNBLADET

NR 2 – ÅRGÅNG 20 – JULI 2013



## Poppis loppis!

**Vilken succé Marmorns loppmarknad blev! Det blev både fler bord och fler besökare än vi hade kunnat hoppas på. 36 av Marmorns medlemmar hade anmält att de ville vara med och cirka 30 av dessa satte upp bord eller utnyttjade bänkar och gräsmattan. De hugade spekulanterna kom inte bara från Marmorn utan det var många besökare utifrån.**

Loppisen samkördes med vår grannförening Gnejsen där cirka 10 stycken medlemmar hade satt upp försäljningsbord.

I Marmorn såldes inte bara överflödiga och kära gamla ägodelar utan även blomjord, kaffe, hembakat fikabröd och egentillverkat hantverk.

Loppisen har fått en lysande respons både av försäljare och köpare. Intresset för att detta blir ett återkommande evenemang är stort.

Styrelsen vill passa på att tacka initiativtagarna och arrangörerna Barbro Bengtsson och Jenny Andersson för ett fantastisk arbete!



### • ORDFÖRANDE HAR ORDET •

#### Hej!

Sommaren är här och det är enligt mig den bästa tiden i Marmorn. Finns det något härligare än att efter en arbetsdag komma hem, ta med ett glas och sätta sig i den sena eftermiddagsolen på gården? Det känns lite som semester fastän man jobbar, och det är ju aldrig fel.

Tänk gärna på när ni använder våra uteplatser att ni tar mer er allt skräp när ni går. Det blir så mycket trevligare för alla andra.

Semestern närmar sig för de flesta och många lägenheter står då tomma under längre perioder. Var lite vaksamma på obehöriga som uppehåller sig på gården och i trappuppgångarna. Vi kan alla hjälpas åt att försvåra för inbrotts-tjuvar och skadegörare genom att vara lite uppmärksamma och nyfikna. På så sätt gör vi Marmorn lite tryggare.

Sommar och sol betyder även att vi måste hjälpas åt att vattna våra pelargoner på vädringsbalkongerna samt blommorna i krukorna utanför portarna. Det sitter listor för vattning i varje port. Skriv gärna upp er, alla är vi väl hemma så att vi kan vattna någon vecka under sommaren!

Fredagen den 30 augusti går Marmorns traditionella gårdsfest av stapeln. Vi hoppas givetvis att alla i föreningen kommer. Boka in i kalendern så att du inte glömmer. Inbjudan kommer att komma ut under sommaren. Det blir samma koncept som förra året. Vi ordnar musik, grillar, välkomstdrink, dessert och kaffe. Alla tar med sig det man vill äta.

Ha en fantastisk sommar!

Ulrika Fält





# Knivsöder – ett minne blott?

**Gallerior, trädalléer och hipsterkrogar som öppnas i varje tänkbart skrymsle: västra Södermalm är inte vad det har varit.**

**– Knivsöder är ett uttryck som ebbat ut, säger Claudia Wörmann, marknadsanalytiker på Svenska Mäklarhuset.**

När 'Nya Hornstull' slog upp portarna i slutet av april ringlade köerna långa av människor som lockades av rabatter, och nyfikenhet. Åsikterna om det nya projektet var antagligen lika många som betongplattorna på gallerians piazza.

Efter nyplanteringen av träd längs Hornsgatan och nyetableringen av innekrogar i vårt närområde kan man definitivt konstatera att västra Södermalm under bara de senaste tre-fyra åren genomgått en rejäl förändring. Alla som stoltserat med att bo i Söders sista ruffiga utpost måste nu snällt krypa till gentrifieringskorset.

– Områdets arbetarhistorik har ingen betydelse längre för det finns inte en

kulturarbetare som har råd att bosätta sig där numera, säger Claudia Wörmann.

Hon har arbetat elva år som analysansvarig på Mäklarsamfundet och nyss hoppat på tjänsten som marknadsanalytiker på Mäklarhuset.

Enligt henne slår bostadssegregationen främst mot de yngre. Har man inga rika föräldrar som kan betala för bostadsrätten är det kört. Och de sista hyresrätterna försvinner i rasande fart.

De stora vinnarna är däremot de som bott på västra Södermalm sedan mer än sex år tillbaka. Det vill säga när området fortfarande var stämplat som ruffigt. Det är också upp till dem om andan från förr ska leva kvar. Nyinflyttade kommer oftast utifrån och har inte koll på historiken.

– De som redan bor där blir fanbärare för det traditionella varumärket Hornstull, säger Claudia Wörmann.

Hon ser en parallell utveckling där uppbyggnaden av området visserligen med-

för trivsammare miljö för de boende. Men enligt henne är risken stor att mångfalden dör ut när pizzerior, sunkkrogar och mindre bemedlade medborgare får ge plats åt innekrogar och höginkomsttagare. Claudia Wörmann påpekar att skillnaden mellan innerstadens stadsdelar blir mindre för varje år. Det visar sig bland annat i försäljningsstatistiken där borätterna i Vasastan för första gången ligger på samma nivå som på Östermalm.

Hon tror dock inte att ansiktslyftet på västra Södermalm kommer att få omedelbara konsekvenser för bopriserna i området.

– Min förhoppning är att det tar lång tid innan stadsdelen förändras helt och att man främst tar hänsyn till de boendes behov, säger hon.



*Claudia Wörmann, marknadsanalytiker på Mäklarhuset.*

**Gentrifiering** (av engelskans *gentry*, ungefär herrskapsklass) är ett begrepp inom stadsplanering och bebyggelsehistoria som betecknar en social statushöjning av ett område.

*Gentrifiering sker exempelvis genom påkostade nybyggen, eller genom nyinflyttning av invånare med betydligt högre inkomster än den ursprungliga befolkningens. Begreppet myntades 1964 av Ruth Glass i hennes beskrivning av utvecklingen av några områden i centrala London på 60-talet. (Enligt Wikipedia)*

**Har Söder blivit gentrifierat?**

**Sofia 38B**

Ja, det har pågått länge med olika delar av söder. Hornstull, till exempel har gått från sjabbigt till hippt. Sen har vi ju hela SoFo och Mariatorget som länge har haft en social statushöjning.

**Magnus** (på besök i marmorn)

Blivit och blivit, det har ju varit så ett tag. Men det är ju bara naturligt, folk flyttar ju in till stan.

**Filip 44B**

Jag vet inte, har inte tänkt så mycket på det. Men Hornstull har ju förändrats väldigt mycket och blivit vad SoFo var för några år sedan.

**Ulrika 36D**

Nä, jag har inte ens tänkt tanken faktiskt.

**Maya 44C**

Ja, det kan man nog säga. Det är en väldigt homogen grupp som bor på söder nu.



# Safija ♥ Marmorn = Sant!

**”Tråkigt på jobbet”. Begreppet finns inte i vår lokalvårdare Safija Hurtic värld.**

**– Under helgen längtar jag till måndagen, säger hon.**

Hon slår sig ner med en kopp kaffe efter att ha betat av förmiddagens uppgångar. Klädd i sin sedvanliga röda, ärmlösa jobbjacka och med sitt lika sedvanliga varma leende.

Nu är det drygt 13 år sen Safija Hurtic gick sin första rond bland Marmorns vrår och vindlingar. Och en kärlek vid första ögonkastet som bara växt sig starkare med åren.

– Trädgården är jättefin, som en park. Här är frisk luft och alla är så snälla, säger hon.

Till en början delade Safija jobbet med en annan kvinna, i vars firma hon var anställd. Men sedan nio år sköter hon de sexton uppgångarna och alla övriga utrymmen på egen hand som anställd av föreningen. Några ensamhetskänslor är det inte frågan om. Tvärtom.

– Jag trivs med att jobba själv och vill inte ha någon annan bredvid mig. Jag har järnkoll på allt och saknar ingen att prata med, säger hon glatt.

För en överstimulerad innerstadsbo kanske Safijas arbetsvardag kan te sig enahanda. Men faktum är att hon fått sin beskärda del av dramatik i livet.

För tjugo år sedan tvingades hon fly från inbördeskrigets Bosnien. En fin tillvaro i den lilla staden Modrica i nordöstra Bosnien slogs i spillror under en natt.

– Grannfrun ringde och varnade att de serbiska soldaterna närmade sig. Det var bara att ge sig iväg, säger hon.

Safija Hurtic tillhörde en muslimsk familj och Modrica ligger nära den Serbiska

## Fakta Marmorns egen Safija Hurtic

**Bor:** Hallunda

**Ålder:** 63

**Familj:** make och son med fru och två barn



*Marmorns egen Safija Hurtic tar igen sig en minut mellan trappstädningarna.*

*– Trädgården är så fin, som en park, säger hon.*

gränsen, vilket gjorde staden till ett hett mål för den serbiska milisen. Alla icke-serbiska kvinnor och barn evakuerades först till Kroatien. Deras män kom efter fem månader, när de insett att läget var hopplöst. Safijas familj lämnade efter sig en framgångsrik plåtfirma och stora arealer jordbruksmark där hon växt upp.

– Än idag förstår jag inte varför det blev krig. Alla äktenskap i min hemstad var blandade. Alla umgicks med alla. Det var bara politikerna som ville ha krig, säger hon, och tänker tillbaka på barndomen när hon och hennes fyra syskon lekte bland gårdens alla djur.

– Vi hade hästar, kor och får. Det fanns inget kylskåp så allt förvarades i källare och uthus. Nästan inga pengar men ändå allt, säger hon.

När familjen återvände efter kriget var all egendom beslagtagen och icke-serber ovälkomna. Inte förrän långt senare lyckades Safija och hennes släkt återfå sina hus och sin mark. Men då var det mesta förstört och den forna åkermarken igen växt och full av minor.

Idag bor hennes två systrar i Stockholm och Eskilstuna. Två bröder bor kvar i Bosnien dit systrarna och deras familjer återvänder varje sommar. Äntligen har man börjat få ordning på fördölsen.

– Vi har röjt och planterat massor av plommonträd. Nu ska vi göra slivovitza, skrattar hon. (*Slivovitza = plommonbrännvin. Reds anm*).

Men trots att Safija Hurtic kan se fram emot härliga sommarhalvår i Bosnien efter pensioneringen om två år räds hon dagen när hon måste lämna Marmorn.

– Jag vill gärna jobba kvar längre, säger Safija avslutningsvis.

## Safija Hurtic väljer bästa

**Maträtt:** Burek (köttfärspaj)

**Resmål:** Bosnien

**Film:** Kärleksfilm

**Dryck:** Saft till vardags och whisky om det är fest

**Djur:** Får

**Boka in vår gårdsfest fredagen den 30 augusti. Välkomna!**

# Marmorn har fått en egen pensionärsförening!

**En av motionerna på årets årsmöte var ett önskemål om en pensionärsförening i Marmorn. Nu har Marmorns pensionärsförening bildats, och det första mötet hölls den 14 juni. Vi har pratat med initiativtagaren Elisabeth Hägglund.**

## Hej Elisabeth, varför behöver vi en pensionärsförening i Marmorn?

Meningen med en pensionärsförening är att erbjuda aktiviteter i sällskap. Så småningom lär man känna några av sina grannar vilket kan medföra att man känner sig tryggare.

## Hur många var ni på mötet och vad gjorde ni?

Vi var 9 personer som träffades och det är även ett par personer som har uttryckt intresse men inte hade möjlighet att vara med. Vi presenterade oss för varandra och pratade lite om vad andra pensionärsklubbar har för aktiviteter och om våra förväntningar. Flera uttryckte glädje över att klubben nu har bildats och det framfördes olika förslag

på aktiviteter som båtresor, operabesök, museibesök och föreläsningar.

## Vad har ni för framtida planer i/med pensionärsföreningen?

Vi har ännu inte utarbetat så mycket planer utan vi får se vilka som har fortsatt intresse och vad medlemmarna vill. Kanske kan vi på nästa möte göra upp ett program för höstens aktiviteter. Jag har gjort ett besök på Tellus fritidscentrum och kommer att presentera deras program. Där har vi även möjlighet att hyra möteslokal.

## När är nästa möte och vad gör ni då?

Nästa träff blir 19 juli på restaurant Seyhmus på Varvsgatan 29. Då ska vi prata vidare om våra förväntningar och förhoppningsvis göra upp ett program för hösten.

## Om ni är intresserade av att vara med i Marmorns pensionärsförening får ni gärna höra av er till Elisabeth Hägglund på telefonnummer 070 - 652 51 65.

## HSB:s styrelserum Marmorn

HSB har nu flyttat tillbaka till sina nyrenoverade lokaler på Fleminggatan efter mer än ett år ute i Pampas, Solna. Renoveringen har bland annat resulterat i att man inte längre har egna kontor utan sitter tillsammans i ljusa och trevliga landskap.

Vi i Marmorn kan känna oss hedrade då de valt att döpa det nya stora styrelserummet till just Marmorn!



## Besöks- och telefontid hos fastighetsskötaren

Föreningen har en fastighetsskötare på deltid från företaget Fastighetsskötsel AB. Expeditionen finns i hörnet vid 44C.

## Besöks- och telefontid

Måndag - fredag 07.30 - 08.30.  
Telefon 669 53 21.

## Arbetstid

Måndag - fredag 07.00-11.30.

## Felanmälan

Felanmälan sker till Fastighetsskötsel AB vardagar 08.00-12.00, tel 13 36 10.

Ärendet vidarebefordras till fastighetsskötaren. Övrig tid kan meddelanden lämnas på telefonsvarare 669 53 21.

Jourtelefon, vid AKUT skada efter kontorstid: 657 77 20.

Vid fel på hissen, kontorstid: 562 401 00. AKUT felanmälan på hiss dygnet runt: 0200 - 22 10 11.

Ohyra, ring Anticimex, 19 00 30 ange försäkringsnr 702001 - 4085.

## Marmorns styrelse

Styrelsen är indelad i olika arbetsgrupper: Boendemiljö, lokaler, teknik, ekonomi och information. Vill du adressera ett brev till någon specifik person i arbetsgruppen, skriv namnet i rubriken. Adress: styrelsen@marmorn.se

Ulrika Fält	36 E	08 - 80 81 16	Ordf, boendemiljö, information, lokaler
Elisabeth Palmgren	44 D	08 - 80 70 86	Teknik, lokaler
Tomas Kvaernå	44 C	070 - 764 12 00	Boendemiljö, teknik, lokaler
Dan Östberg	44 B	070 - 834 88 27	Boendemiljö, information
Malin Hansson	36 F	073 - 638 58 73	Ekonomi
Mats Johnsson	44 D	08 - 658 33 60	Boendemiljö, ekonomi, teknik
Anna Andersson	44 B	070 - 745 46 96	Boendemiljö, information
Anette Ekstrand		010 - 442 11 00	HSB-ledamot

**Redaktörer & skribenter: Dan Östberg och Anna Andersson.**

**Välkommen att maila oss om du har förslag på något vi ska skriva om: styrelsen@marmorn.se**