

# MARMORNBLADET

NR 2 – ÅRGÅNG 19 – JULI 2012



**Lagom till sommarens intåg på vår gård var byggnadsställningarna nermonterade, dammet uppsopat och skyddet över rabatterna borta. En extra skön känsla ger det kanske att veta att arbetet med fasaden på hus 40 kom i hamn en hel månad tidigare än väntat. Slutdatum för projektet var satt till början av juli.**

*Joakim Ekberg gillar den nya gula färgen som möter honom när han tittar ut från sitt fönster i 38 A.*

## Fasaden på 40 färdig



– Vi hade fler gubbar än vanligt under en period, men mest beror det på att de arbetade på ovanligt bra. De tog korta pauser i stället för långa, det var därför

det gick så snabbt, säger Lasse Kärving, arbetsledare på Sterner Stenhus AB.

Hus 40 har alltså fått ny kostym och därmed ett nytt skydd mot väder och vind. Enligt Lasse Kärving såg man under arbetets gång att stommen var i stort behov av renovering, vilket också en besiktning tidigare visat på. Renoveringen har funnits med i föreningens budget. Den påverkar alltså inte våra avgifter.

Färgen då? Den är ljusare än tidigare, betydligt ljusare än 38:ans till exempel. Tanken var att försöka hitta en färg som

mest liknar den på 36:ans och 44:ans huskroppar som var de första att byggas. Det är inte okomplicerat att arbeta med de kalkfärger vi använder till våra hus. Väder och vind påverkar kulören under det att man målar på den. Att bruket under är helt torrt är också viktigt. Måleriarbetet gick bra den här gången och reaktionerna över den nya färgen på 40 verkar allmänt positiva.

I rabatterna syns nu flera växter, bland andra rosor och rhododendron, som tar sig upp efter att ha levt utan ljus under fasadrenoveringen. Då låg ett skyddande täcke över jorden och det var inte självklart att växterna därunder skulle överleva. Trädgårdsgruppens planer är att vänta och se hur spirandet tar sig runt hus 40 och plantera nya växter efter eventuellt behov i höst.

### • ORDFÖRANDE HAR ORDET •

#### Hej!

Sommaren är här, i alla fall enligt almanackan.

Jag hoppas att vädret blir bättre så att vi alla kan njuta av dagar och kvällar på gården, till exempel med att grilla. Grilltips samt vilka regler som gäller för att grilla i Marmorn hittar du i detta nummer.

De senaste veckorna har styrelsen, samt bland annat trädgårdsgruppen, hjälpts åt att rensa bort skräp och bråte på alla vädringsbalkonger. Tänk på att man gärna får sitta på dem men att man måste hålla rent och snyggt efter sig.

Årets gårdsfest går av stapeln fredag 31 augusti. Förra årets fest blev väldigt lyckad och vi tänker oss därför ett liknande koncept även i år. Föreningen står för välkomstdrink och kaffe och dessert. Vi fixar även fram grillar för de som vill grilla. Maten får man ta med sig själv. Tidigare år har tyvärr många som anmält sig inte kommit vilket gjort att vi stått där med väldigt mycket mat som vi sedan blivit tvungna att slänga. Jag hoppas att ni alla kan komma och göra det till en riktigt trevlig och rolig kväll.

Under sommaren hoppas jag att vi alla hjälps åt att vattna blommorna utanför portarna och på vädringsbalkongerna. Att vattna dem ingår inte i avtalet med Parkservice så det är upp till oss att se till att vi har vackra blommor hela sommaren igenom.

Som ni säkert märkt börjar vi från och med detta nummer att testa ett nytt typsnitt för att göra texten mer lättläst och lättillgänglig. Ni är välkomna att komma med förslag på innehåll. Det är bara att mejla till styrelsen på [styrelsen@marmorn.se](mailto:styrelsen@marmorn.se).

Ha en härlig sommar!

Ulrika





Köksmästaren Marko Torrelli (t.v) och hans kock Adam Ekström på restaurang Pane Vino.

## Grilla utan krusiduller – om Marmorns expert får bestämma

**Marmornbladet har äran att presentera sin egen grillexpert – Marko Torrelli – för exklusiva tips och recept inför sommarens varma kvällar i föreningen. Som kökschef på nyöppnade Pane Vino, före detta Portofino, nere på Zinkensdamm har han inte bara järnkoll på det italienska köket utan även insiderkunskap inom det mesta inom grillkonsten.**

Och Marko Torrellis koncept torde passa Marmornborna som hand i handsk. Här finns inget av nutida trendkänslighet och haussad pryflifixering.

En vanlig bensinmacksgrill duger gott. Dyra klotgrillar ger han inget för.

– Då blir köttet bara kokt, säger han.

Gas och briketter får stå tillbaka för vanligt kol. Helst ska det förstas vara gammalt plankspill från Lindborgs snickeri intill Pane Vino på Brännkyrkagatan. Det ger bäst smak, enligt Marko Torrelli.

Han rekommenderar även hederlig hemgjord marinad framför den uppsjö av grilloljor och glace som finns att köpa i butikerna. Vad han lägger på grillen? Lamm och fisk förstås. Buon appetito!



### Lamm a la Marko Torrelli

**1:** Gör en marinad av olivolja, vitlök, rosmarin, timjan, socker, salt och citron.

**2:** Lägg lammköttet (går bra med vilka bitar som helst) i marinad så allt kött täcks. Låt köttet ligga i marinaden i ca 3 timmar.

**3:** Ta upp köttet och torka av det.

**4:** Grilla bitarna cirka 2 minuter på varje sida. Se till att temperaturen inte är för hög och att kolet glöder jämnt. Vänd inte på köttbiten mer än en gång. Annars torkar det ut.

**5: Viktigt:** låt lammet vila inslaget i aluminiumfolie på grillen en kort stund innan servering.

Servera med Gremolata och Tapenade (recepten kan du hitta på google)



### Havsabborre a la Marko Torrelli

**1:** Fyll fisken med en blandning gjord på färskpotatis, dill, citron, fänkål, morötter och en klick Kalles kaviar.

**2:** Pensla fisken med olivolja, salt och peppar.

**3:** Rulla in fisken i aluminiumfolie.

**4:** Grilla paketet 8 minuter på varje sida. Testa om den är färdig genom att sticka en smal pinne genom paketet. Tränger pinnen igenom utan problem är fisken färdiggrillad.

**5:** Servera med förkokt, skivad potatis.

Till båda grillrecepten serveras med fördel en syrad sallad gjord på zucchini och fänkål (för mer detaljer sök på google).



10% rabatt på  
**Pane Vino**  
mot uppvisande  
av kupong

Bostadsrättsföreningen Marmorn

## Nu är sommaren här och det är åter dags för de exotiska grillkvällar som bara Marmorn kan leverera.

Föreningen bjuder på ett antal unika platser att hålla till på. Antingen omsluten av blomsterprakten på gårdarna eller för dom som vill vara lite mer vågade, slänterna mot Skinnarviksringen norrut.

Som alltid när det gäller flerbostadshus handlar det dock även här om att visa hänsyn. Grillas, skönsång, skratt och vindränkta diskussioner hör visserligen sommaren till. Men tänk på att dämpa dig själv och dina kompisar när klockan

börjar närma sig 22. Reglerna som gäller för våra lyhörda lägenheter är desamma ute på gårdarna, där ljudet slår mellan väggarna och många har fönstren öppna nattetid under somrarna. Mellan 22.00 och 7.00 skall det alltså vara mer eller mindre tyst. Festen behöver ju inte vara slut för det. Antingen tar du med gänget till någon av Stockholms alla heta uteserveringar, eller så kånkar ni bara över prylarna till Långholmen.

Av brandrisk- och hänsynsskäl är det också endast tillåtet att använda elgrill på din balkong. Grillning på de gemensamma vädringsbalkongerna i trapphusen undanbedes helt. Och om du kör igång med värsta kolgrillspartajet på någon av



gårdarna kan du väl bara kolla att röken inte drar in i något öppet fönster. Förekom eventuell irritation med att snällt be grannen stänga fönstret under tiden ni grillar.

Med dessa enkla förhållningsregler önskar Marmorns styrelse en lång härlig grillsäsong i vår underbara förening.

## TRE RÖSTER: Ditt bästa grillminne?



### Calle Brodén, 36 B

Vår familj har ett hus i Grythyttan i Västmanland. Där har vi en grillplats som vi gjort med hjälp av slagprodukter från glasframställning. Det är stora turkosa glasblock som vi lagt runt själva elden. Jag har många goda grillminnen därifrån. Det blir oändligt mycket godare mat än på en engångsgrill.



### Hjördis och Anni Bäckman, 44 C & Ingrid och Nina Johnsson, 44 D

Vårt VÄRSTA grillminne är när vi skulle grilla korv här på gården för ett par år sedan. Det blev en enorm rökutveckling, på håll såg det ut som en allvarlig eldsvåda säkert. Det välldes upp rök en god stund. Men korven blev faktiskt god!

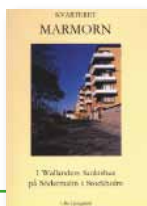


### Martin Fransson, 44 A

Bästa grillminnet kommer att vara från den kvällen som jag nu har framför mig! I kväll, den 15 juni 2012, då Sverige vinner över England i fotboll, äter vi hemmagjorda hamburgare som grillats här på gården. Mmm...segerens sötma...

### Marmorns gamla trotjänare Ulla Ljungdahl avled den 26 februari i år. Hon bodde

i Marmorn under flera decennier och verkade även i styrelsen där hon bland annat var ordförande mellan åren 1978 och 1993. Sin största insats för föreningen och dess medlemmar gjorde hon kanske dock genom boken "Kvarteret Marmorn – I Wallanders funkishus på Södermalm i Stockholm", från 2004. Genom att nitiskt gå igenom samtliga årsredovisningar 1930-1987 kunde hon presentera en unik historik om föreningen under dessa år. I boken, som finns att köpa på Marmorns expedition, finns även bilder från åren då huset byggdes och framåt.



## Brandvarnare

Styrelsen uppmanar alla boende att kolla så att brandvarnare finns i lägenheten och att dessa även fungerar. Tänk på att **En brandvarnare är en billig livförsäkring. Den reagerar på den livsfarliga röken och varnar dig. Hur många brandvarnare behöver du?**

- Du bör ha en brandvarnare på varje våningsplan i din bostad.
- Brandvarnarens övervakningsområde bör inte överstiga 60 m<sup>2</sup>. Dessutom bör avståndet mellan två brandvarnare inte vara större än 12 meter.
- Brandvarnarna bör placeras i anslutning till sovrummet. Tänk på att stängda dörrar och störande ljud kan göra det omöjligt att höra en brandvarnare in till varje sovrum.
- Brandvarnarna ska uppfylla standarden SS-EN 14604. Märkningen står på förpackningen.

Källa: Brandskyddsföreningen.

## Grannsamverkan

Hittills har Marmorn varit nästan helt förskonat från lägenhetsinbrott. Däremot har källarförråden då och då haft besök av oövelkomna gäster. Inför semestern har styrelsen därför tagit ytterligare ett steg för säkerheten i vår förening. Från och med nu medverkar Marmorn i organisationen Grannsamverkan mot brott.

Det innebär att varje trappuppgång kommer att ha ett kontaktombud för Grannsamverkan. Till vederbörande kan du som boende meddela om du exempelvis iakttagit upprutna lås i källaren eller personer du inte känner igen som kan tänkas vara ute i ljusskygga ärenden. Detta gäller också om du upptäcker klotter eller annan form av skadegörelse i eller kring Marmorn. Ärendena kommuniceras därefter vidare med närpolisen på Södermalm.

Som huvudkontaktombud har styrelsen utsett Elisabeth Palmgren i 44 D. En komplett lista för ombud i samtliga uppgångar kommer att presenteras i kommande nummer av Marmornbladet.

## Styrelsemedlemmar

Nu presenterar vi de två saknade styrelsemedlemmarna från förra numret.



### Farzad Farzaneh, teknikgruppen.

Vad gillar du mest med att bo i Marmorn?

– Jag gillar att vårt område liksom är lite hemligt här uppe på toppen. Många har aldrig varit inne på gården, man passerar inte här utan ärende. Och så kunde jag hålla mitt bröllop på gräset utanför min egen balkong, bara en sän sak!

### Anette Ekstrand, HSB-ledamot, bor i Nacka.

Vad ogillar du mest med att inte bo i Marmorn?

– Alltså, jag har ju bott på Söder förr så...en viss saknad känner jag. Om Marmorn kan jag bara säga att det är en fantastisk förening med Stockholms kanske mest välplanterade och välskötta gård. Jag tycker mycket om att komma in här, dag som kväll.

### Besöks- och telefontid hos fastighetsskötaren

Föreningen har en fastighetsskötare på deltid från företaget Fastighetsskötsel AB. Expeditionen finns i hörnet vid 44C.

### Besöks- och telefontid

Måndag - fredag 07.30 - 08.30  
telefon 669 53 21.

### Arbetstid

Måndag - fredag 07.00-11.30.

### Felanmälan

Felanmälan sker till Fastighetsskötsel AB vardagar 08.00-12.00, tel 13 36 10. Ärendet vidarebefordras till fastighetsskötaren. Övrig tid kan meddelanden lämnas på telefonsvarare 669 53 21.

Jourtelefon, vid AKUT skada efter kontorstid: 657 77 20.

Vid fel på hissen, kontorstid: 562 401 00. AKUT felanmälan på hiss dygnet runt: 0200 - 22 10 11.

Ohyra, ring Anticimex, 19 00 30 ange försäkringsnr 702001 - 4085.

## Marmorns styrelse

Styrelsen är indelad i olika arbetsgrupper: Boende, teknik, ekonomi och information. Vill du adressera ett brev till någon specifik person i arbetsgruppen, skriv namnet i rubriken. Adress: styrelsen@marmorn.se

Ulrika Fält	36 E	08 - 80 81 16	Ordf, ekonomi, boendemiljö, teknik, info
Christian Mattsson	36 C	08 - 668 92 74	Ekonomi, miljö
Thomas Kvaernå	44 C	08 - 84 12 39	Boendemiljö, miljö
Anna Elvander	44 C	070 - 244 10 68	Ekonomi
Anna Geiden	36 A	0708 - 60 00 23	Info
Mats Fredriksson	40 B	0735 - 93 43 22	Teknik
Elisabeth Palmgren	44 D	08 - 80 70 86	Boendemiljö, miljö, lokaler
Dan Östberg	44 B	070 - 834 88 27	Info
Elinor Spong	44 A	072 - 241 05 11	Boendemiljö
Farzad Farzaneh	36 E	070 - 455 54 51	Teknik
Malin Hansson	36 F	073 - 638 58 73	Ekonomi
Anette Ekstrand	–	08 - 785 31 54	HSB-ledamot

Redaktörer & skribenter: Dan Östberg och Anna Geiden.

Välkommen att maila oss om du har förslag på något vi ska skriva om: styrelsen@marmorn.se